



CASA NATURA
EVLERİ






CASA NATURA
— E V L E R İ —

Bir meşe ağacının gölgesindeyim.
Öyle büyük, öyle rüzgarlı bir meşe bu!

Nereden baksan yüz yaşında...

Ama bir fidan gibi yaşama arzulu!
Toprakla dost, rüzgara sevdalı.

Ne heybetli bir ağaç bu böyle!
Gölgesinde insan ağırlıyor, dallarında kuş.





Doğasında hayat var...

Birçok mitolojide kutsal ağaç olduğu düşünülen meşe ağacı yapraklarının rüzgarda çıkardığı hışırtılar, etrafında yaşayan insanlara mutlu bir hayatın sırlarını fısıldarmış...

İşte meşe ormanları ile çevrili Casa Natura Evleri'nin hikayesi de böyle başladı...

%79'u meşe ormanları ile kaplı florası, hem şehre hem doğaya yakın konumu ile Casa Natura Evleri sizlere Çekmeköy Ömerli'de yalnızca 18 şanslı ailenin yararlanabileceği müstakil bir yaşam fırsatı sunuyor.

Griden yeşile 35 dakika...

Giderek zorlaşır hâle gelen gri betonların arasındaki yaşam, her geçen gün kalabalıklaşan sokaklar, insanların daha fazla stres altında yaşamasına yol açabiliyor. Dolayısıyla birçok kişi her fırsatta şehrin karmaşasından kaçıp kendini yeşile, doğaya atarak stresten ve karmaşadan uzaklaşmayı arzuluyor.

Casa Natura Evleri şimdi size tam da aradığınız bu fırsatı sunuyor. Bu fırsat yalnızca 35 dakika mesafede...







Gelecek planlarınızı erkene alıyoruz ...

Pek çok kişi daha stressiz bir yaşam sürmek ya da çocuklarını daha sağlıklı bir ortamda büyütmek için şehre yakın doğayla içiçe küçük beldelere taşınmaya başladı bile...

Casa Natura Evleri sizlere, şehre yakın doğa ile içiçe, 198 m²'den 260 m²'ye 6 adet müstakil, 6 adet ikiz ve 6 adet 3'lü sıralı olmak üzere toplam 18 adet villadan oluşan, mutfağı ve salonu aynı verandaya açılan, kapalı garajında ve çatı katında banyo/we alt yapısı bulunan, yüksek tavanlı ve geniş pencereleri ile farklı yaşam tarzlarına uygun fonksiyonel yaşama alanları sunuyor.









Doğa yeniler, doğa iyileştirir...

Yeşillikler arasından süzülen güneş,
içinize çektiğiniz taze orman kokusu,
kuşların o dinlendiren melodisi...

Kısacası doğanın enerjisi her zaman şehrin
stresine karşı hep üstün gelmiştir.

Doğa; Yaşamı dinlemeniz, farkındalık
kazanmanız, düşünmeniz, hissetmeniz ve
sınırlarınızı keşfetmeniz yolunda size ışık tutar.

Casa Natura Evlerinde yaşanacak her dakika
doğanın kendini yenileme enerjisini size
yansıtarak konsantrasyon yeteneğinizi artıracak
ve zihinsel yorgunluğunuzu gidermenize
katkı sağlayacaktır.

H

Sağlık

- Ömerli Aile Sağlığı Merkezi 5 dk
Çekmeköy Devlet Hastanesi 15 dk
İ. Varank Eğitim ve Araştırma Hastanesi 17 dk
Sultanbeyli Devlet Hastanesi 18 dk
Memorial Atatşehir Hastanesi 38 dk
Medicana Atatşehir Hastanesi 38 dk

PetX Clinic Hayvan Hastanesi 1 dk



Eğitim

- Bahçeşehir Koleji 1 dk
Kayı Okulları 1 dk
Özel Alev Okulları 2 dk
Hikmet Tevfik Ataman Anadolu Lisesi 4 dk
Özel İELEV Okulları 9 dk
Özyeğin Üniversitesi 11 dk
İstinye Üniversitesi Çekmeköy 14 dk
FMV Işık Üniversitesi 25 dk
Koç Lisesi 30 dk
Sabancı Üniversitesi 30 dk



Park & Bahçeler

- Park Of İstanbul Park/Hayvanat Bahçesi 10 dk
İstanbul Anadolu Atlı Spor Kulübü 12 dk
Şhit Üsteğmen Arif Kalafat Doğa Parkı 16 dk
Çekmeköy Doğa Parkı 17 dk





Merkezi Konumlar

- Çekmeköy 7 dk
- Ümraniye 25 dk
- Levent 32 dk
- Kadıköy 35 dk
- Maslak 35 dk
- Şile Saklıgöl 35 dk
- Şile Plajı 35 dk
- Bağdat Caddesi 37 dk
- Taksim 42 dk



Alış Veriş Merkezleri

- MiniMall AVM 1 dk
- Metrogarden AVM 17 dk
- İKEA-Ümraniye 19 dk
- Metro-Ümraniye 19 dk
- Buyaka Meydan AVM 19 dk



Ulaşım

- Sabiha Gökçen Havalimanı 24 dk
- Yavuz Sultan Selim Köprüsü 24 dk
- Fatih Sultan Mehmet Köprüsü 30 dk
- 15 Temmuz Şehitler Köprüsü 35 dk
- Avrasya Tüneli 43 dk
- İstanbul Havalimanı 48 dk
- Atatürk Havalimanı 50 dk
- Galata Köprüsü 53 dk



CASA NATURA
EVLERİ









Karmaşadan huzura 35 dakika...

Ofiste geçirilen uzun, yorucu ve stresli bir günün ardından yaklaşık 35 dakika sonra kendinizi meşe ormanlarının arasından geçerek sevdiğiniz ile birlikte huzurla yaşayabileceğiniz, mutlu ve güvende hissedeceğiniz yeni yuvanız Casa Natura Evleri'nde bulacaksınız.

Casa Natura Evleri, Levent, Maslak, Kadıköy ve Bağdat Caddesi gibi merkezi lokasyonlara yalnızca 35 dk. mesafede...







Doğasında güven var...

Tek noktadan kontrollü giriş çıkış,
kamera sistemi ve 7/24 güvenlik hizmetleri ile
siz ve sevdikleriniz huzur ve güven içerisinde
Casa Natura Evleri'nin keyfini doyasıya
çıkarcaksınız.

Ayrıca Casa Natura Evleri Ömerli bölgesinde
titizlikle yürütülen bir çalışmayla 15 metre derin-
liğe kadar 60cm çapta zemin iyileştirme yapılan
ilk ve tek villa projesi olup depreme dayanıklılık
açısından en sağlam projeler arasında yerini
güvenle almaktadır.

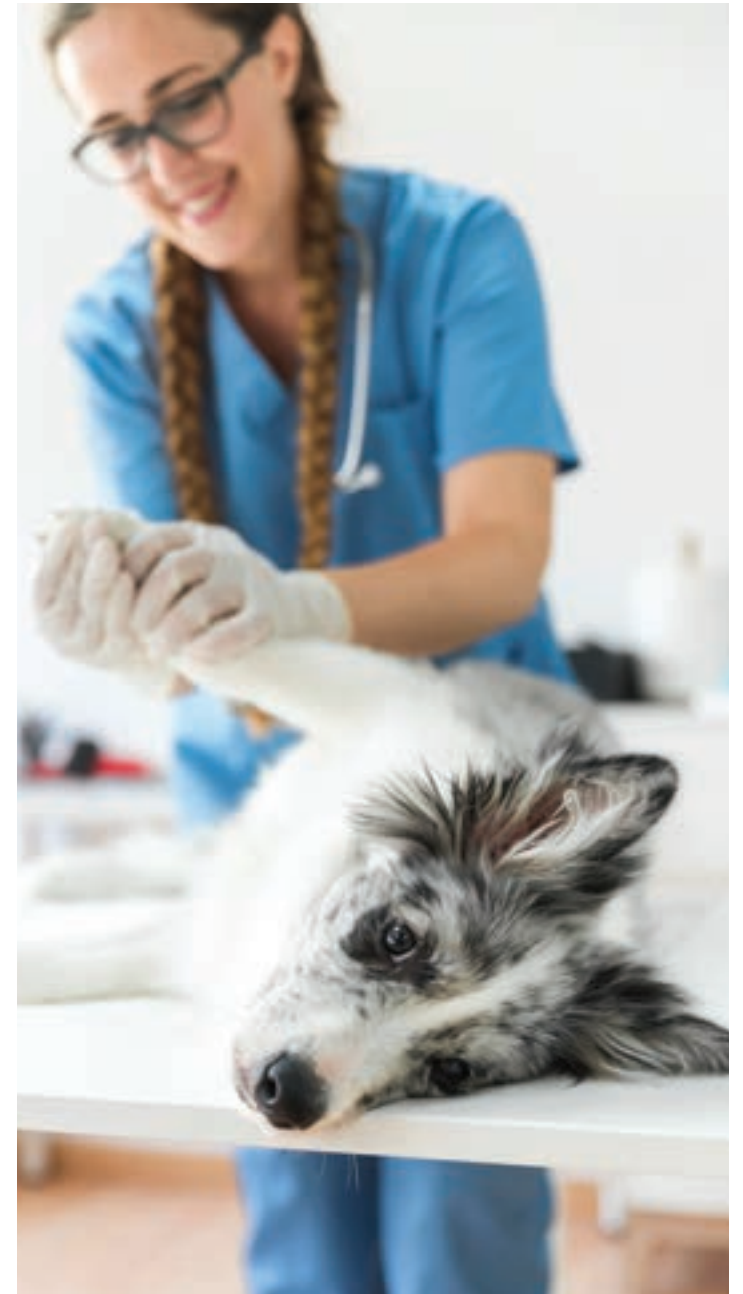
1997 yılından beri 'Geleceği Kuruyoruz' mottosu
ile yola çıkan DOS YAPI sevdikleriniz ile birlikte
yatırımlarınızda güvencesi oluyor...

Doğasında her şey var...

Casa Natura Evleri'ne yürüme mesafesindeki Minimall AVM sizlere, spa, sauna, vücut ve cilt bakımı, masaj, kuaför, pilates & fitness, eczane, kuru temizleme, petshop ve veteriner hizmetleri sunuyor.

Ayrıca Minimall AVM'de Starbucks, Şütte, Carrefoursa Gurme gibi markaların yanısıra restoran, cafe, pastane ve fırın hizmetlerini de ayağınıza kadar getiriyor.









CASA NATURA
— EVLERİ —









Havuzu, sosyal tesisi, restoran-cafesi, çocuk oyun alanları, her villanın kendine özel bahçesi ve kapalı otoparkı, 24 saat güvenliği, site içerisindeki tüm noktalara ulaşan kamera sistemi, tek noktadan güvenli giriş çıkış sistemi, site etrafındaki yürüyüş parkuru, yürüme mesafesindeki AVM'si ve okullar bölgesindeki konumu ile Casa Natura Evleri'nin sizlere sunduğu hizmetlerle kendinizi özel hissedeceksiniz.



Doğasında mutluluk, içinde huzur var..

Son teknoloji ile donatılmış villalarda, alanında lider markalar, tasarım teknoloji ve konfor sizleri bekliyor...





















CASA NATURA
EVLERİ

A

A Tipi Tekli Villaların Kat Planı

Toplam Brüt Alan
259.12 m²

Toplam Kullanım Alanı
194.70 m²

Teras Alanı
30.4 m²



1- Giriş	: 8.35 m ²
2- Giriş Holü	: 6.57 m ²
3- Hol	: 5.05 m ²
4- Merd. Altı Depo	: 1.18 m ²
5- Mutfak	: 14.75 m ²
6- Oda	: 9.43 m ²
7- Banyo	: 2.80 m ²
8- Misafir WC	: 2.53 m ²
9- Salon	: 37.49 m ²
10- Teknik Oda	: 3.11 m ²
11- Garaj / Oda	: 16.04 m ²
TOPLAM	: 107.3 m²
Teras	: 30.4 m ²

Arsa Alanları : Min. 664 m² - Max. 904 m²



1- Hol 1	: 13.16 m ²
2- İşlik	: 3.89 m ²
3- Balkon	: 3.02 m ²
4- Hol 2	: 4.53 m ²
5- Ortak Banyo	: 5.03 m ²
6- E. Banyosu	: 5.78 m ²
7- E. Yatak Odası	: 15.22 m ²
8- Yatak Odası I	: 14.75 m ²
9- Yatak Odası 2	: 15.00 m ²
10- Soyunma Odası	: 7.02 m ²
TOPLAM	: 87.4 m²

Arsa Alanları : Min. 664 m² - Max. 904 m²



CASA NATURA
EVLERİ

B

B Tipi İkiz Villaların Kat Planı

Toplam Brüt Alan
213.33 m²

Toplam Kullanım Alanı
156.84 m²

Teras Alanı
21.25 m²

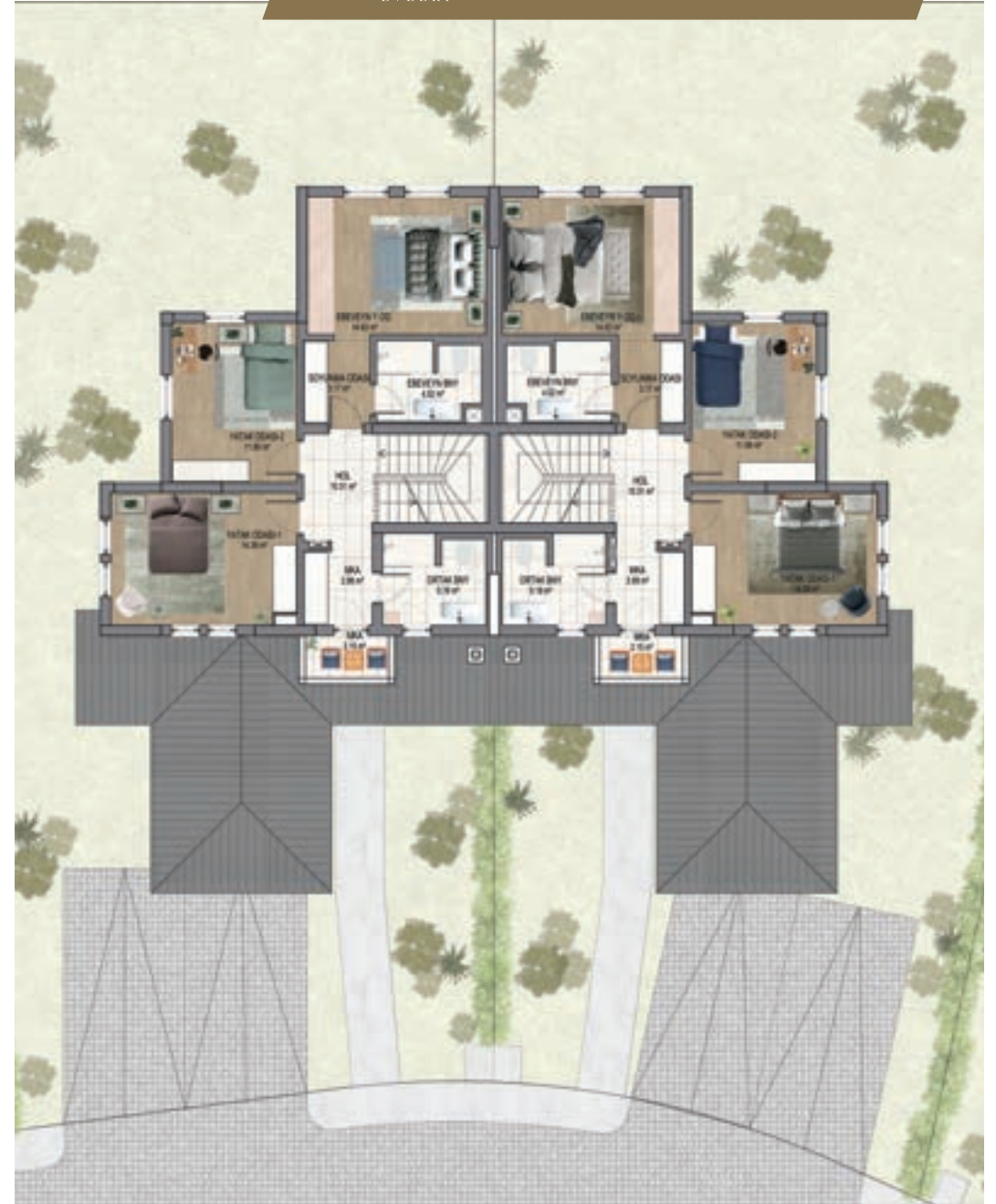


1- Giriş	: 3.44 m ²
2- Giriş Holü	: 10.05 m ²
3- Depo	: 2.20 m ²
4- Merd. Altı Depo	: 1.13 m ²
5- Mutfak	: 13.67 m ²
6- Misafir WC	: 2.71 m ²
7- Salon	: 35.74 m ²
8- Garaj / Oda	: 14.61 m ²
9- Teknik Oda	: 3.80 m ²

TOPLAM : 87.35 m²

Teras : 21.25 m²

Arsa Alanları : Min. 376 m² - Max. 535 m²



1- İşlik	: 2.88 m ²
2- Balkon	: 2.15 m ²
3- Ortak Banyo	: 5.19 m ²
4- Hol	: 10.31 m ²
5- Yatak Odası 1	: 14.39 m ²
6- Yatak Odası 2	: 11.89 m ²
7- E. Yatak Odası	: 14.63 m ²
8- E. Banyo	: 4.88 m ²
9- Soyunma Odası	: 3.17 m ²

TOPLAM : 69.49 m²

Arsa Alanları : Min. 376 m² - Max. 535 m²



CASA NATURA
EVLERİ

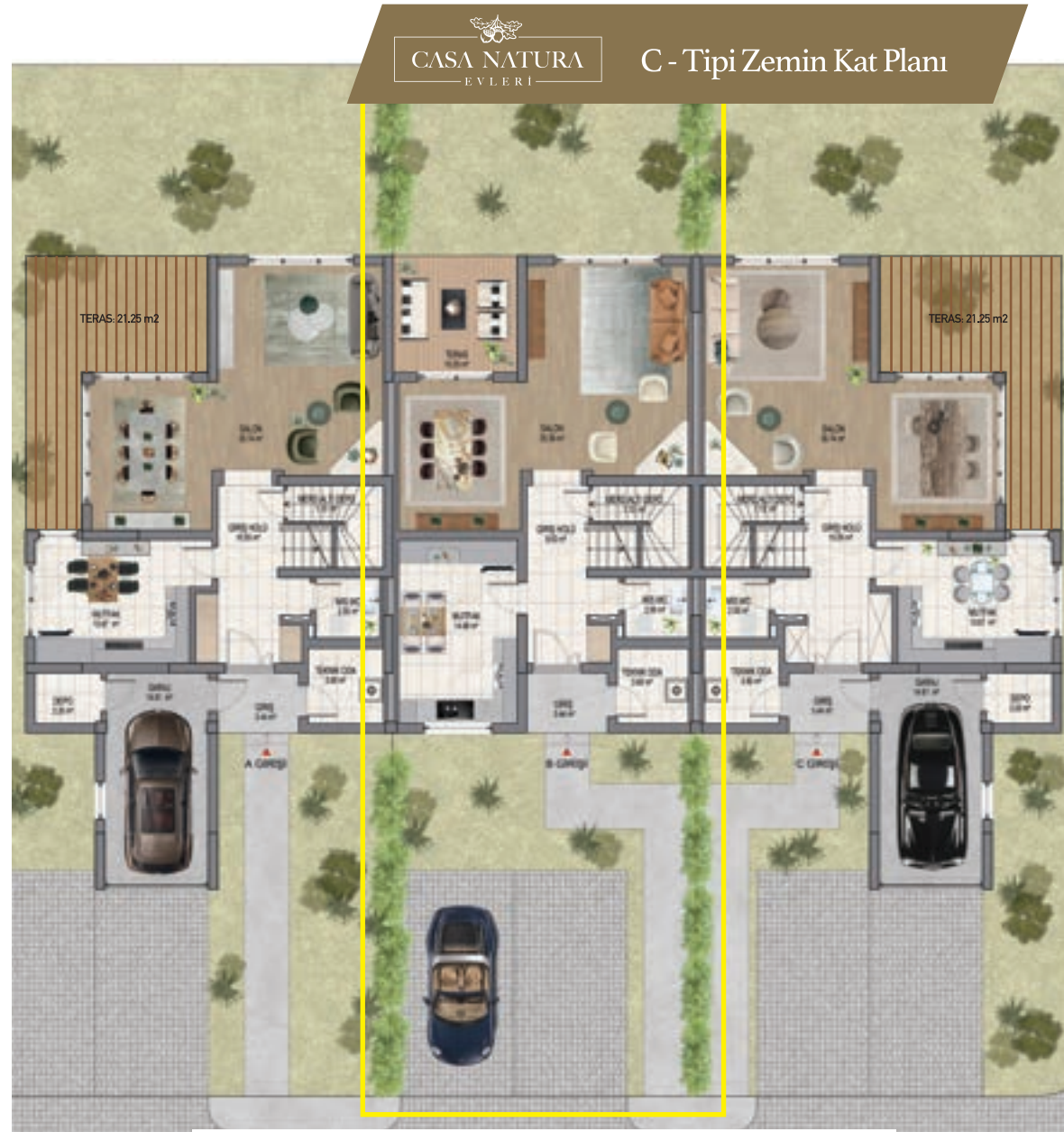
C

C Tipi Köşe Villaların Kat Planı

Toplam Brüt Alan
213.33 m²

Toplam Kullanım Alanı
156.84 m²

Teras Alanı
21.25 m²



CASA NATURA
EVLERİ

C - Tipi Zemin Kat Planı (Köşe)

1- Giriş	: 3.44 m ²
2- Giriş Holü	: 10.05 m ²
3- Depo	: 2.20 m ²
4- Merd. Altı Depo	: 1.13 m ²
5- Mutfak	: 13.67 m ²
6- Misafir WC	: 2.71 m ²
7- Salon	: 35.74 m ²
8- Garaj / Oda	: 14.61 m ²
9- Teknik Oda	: 3.80 m ²

TOPLAM	: 87.35 m²
---------------	------------------------------

Teras : 21.25 m²

Arsa Alanları : Min. 376 m² - Max. 535 m²



CASA NATURA
EVLERİ

C - Tipi Birinci Kat Planı (Köşe)

1- İşlik	: 2.88 m ²
2- Balkon	: 2.15 m ²
3- Ortak Banyo	: 5.19 m ²
4- Hol	: 10.31 m ²
5- Yatak Odası 1	: 14.39 m ²
6- Yatak Odası 2	: 11.89 m ²
7- E. Yatak Odası	: 14.63 m ²
8- E. Banyo	: 4.88 m ²
9- Soyunma Odası	: 3.17 m ²

TOPLAM	: 69.49 m²
---------------	------------------------------

Arsa Alanları : Min. 376 m² - Max. 535 m²



CASA NATURA
EVLERİ

C

C Tipi Townhouse
Orta Villaların Kat planı

Toplam Brüt Alan
197.20 m²

Toplam Kullanım Alanı
146.77 m²



1- Giriş	: 3.44 m ²
2- Giriş Holü	: 8.63 m ²
3- Teknik Oda	: 3.60 m ²
4- Merd. Altı Depo	: 1.13 m ²
5- Mutfak	: 14.88 m ²
6- Salon	: 35.39 m ²
7- Teras	: 10.23 m ²
8- Misafir WC	: 2.55 m ²

TOPLAM : 79.85m²

Arsa Alanları : Min. 245 m² - Max. 310 m²



1- Hol I	: 10.09 m ²
2- İşlik	: 2.24 m ²
3- Balkon	: 2.26 m ²
4- Ortak Banyo	: 5.12 m ²
5- Yatak Odası 1	: 13.02 m ²
6- Yatak Odası 2	: 12.09 m ²
7- E. Yatak Odası	: 14.23 m ²
8- E. Banyosu	: 4.68 m ²
9- Soyunma Odası	: 3.19 m ²

TOPLAM : 66.92m²

Arsa Alanları : Min. 245 m² - Max. 310 m²



CASA NATURA
EVLERİ

Ömerli Mh. Kadırova Cd. No:7, 34794 Çekmeköy/İstanbul
Tel : +90 533 021 03 83 Fax : +90 216 462 0214 E-posta : info@casanaturaevleri.com -
www.casanaturaevleri.com